

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
СТАРООСКОЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**



**ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ СТАРООСКОЛЬСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«Об» августа 2014 г.

№ 2647

г. Старый Оскол

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы ООО «Флагман» по строительству мусоросортировочного комплекса на территории Губкинского городского округа на 2015-2017 годы в части предоставления услуг по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов для потребителей Старооскольского городского округа

В соответствии с федеральными законами от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», от 12 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 года № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Старооскольского городского округа на 2011-2015 годы, утвержденной решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 07 апреля 2011 года № 568, на основании Устава Старооскольского городского округа Белгородской области

**П О С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы ООО «Флагман» по строительству мусоросортировочного комплекса на территории Губкинского городского округа на 2015-2017 годы в части предоставления услуг по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых

бытовых отходов (далее – ТБО) для потребителей Старооскольского городского округа (прилагается).

2. Департаменту по строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Старооскольского городского округа (С.Л. Гераймович) обеспечить своевременное доведение обществу с ограниченной ответственностью «Флагман» утвержденного технического задания.

3. Рекомендовать ООО «Флагман» (Богатырев К.В.) подготовить инвестиционную программу по строительству мусоросортировочного комплекса на территории Губкинского городского округа на 2015-2017 годы в части предоставления услуг по утилизации, обезвреживанию и захоронению ТБО для потребителей Старооскольского городского округа в соответствии с утвержденным техническим заданием.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа по строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству С.Л. Гераймовича.

5. Управлению информации и массовых коммуникаций департамента по организационно-аналитической и кадровой работе администрации Старооскольского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Оскольский край» и на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа в сети Интернет.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. главы администрации  
Старооскольского городского округа

С.Л. Гераймович

УТВЕРЖДЕНО:  
постановлением главы администрации  
Старооскольского городского округа  
от «06» августа 2014 года № 2647

Техническое задание  
на разработку инвестиционной программы по строительству  
мусоросортировочного комплекса на территории Губкинского городского округа  
на 2015-2017 годы в части предоставления услуг по утилизации, обезвреживанию и  
захоронению ТБО для потребителей Старооскольского городского округа

## 1. Основание для разработки технического задания

1.1. Настоящее техническое задание подготовлено в соответствии с:

- Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
- Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральным законом от 12 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 года № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июля 2008 года № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса»;
- приказом Министерства природных ресурсов и экологии России от 14 августа 2013 № 298 «Об утверждении комплексной стратегии обращения с твердыми коммунальными (бытовыми) отходами в Российской Федерации»;
- Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Старооскольского городского округа на 2011-2015 годы, утвержденной решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 07 апреля 2011 года № 568.

## 2. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы

2.1. Целью разработки инвестиционной программы является реализация Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Старооскольского городского округа на 2011-2015 годы, утвержденной решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 07 апреля 2011 года № 568, с соблюдением Правил благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории Старооскольского городского округа, утвержденных решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 15 мая 2009 года № 301, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Организация сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых, промышленных отходов на территории Старооскольского городского округа», утвержденного

постановлением главы администрации Старооскольского городского округа от 16 июня 2011 года № 2555.

#### 2.2. Задачи инвестиционной программы:

- создание безопасной и эффективной системы утилизации твердых бытовых отходов;

- снижение количества бытовых отходов, размещаемых на полигоне, с помощью введения новых современных высокоэффективных способов сортировки и переработки;

- улучшение экологической ситуации на территории городского округа; снижение негативного воздействия твердых бытовых и приравненных к ним отходов на окружающую среду;

- предоставление потребителям городского округа качественных услуг по приему, сортировке и переработке ТБО и крупногабаритного мусора (далее – КГМ) на условиях возврата инвестиций и доступности услуг для потребителей Старооскольского городского округа;

- создание новых объектов и внедрение современного оборудования в области утилизации твердых бытовых отходов;

- создание условий для эффективного использования бытовых отходов в качестве энергетических ресурсов, внедрения комплексного рециклинга и использования их ценных компонентов.

2.3. За счет реализации мероприятий инвестиционной программы необходимо обеспечить достижение следующих показателей – целевых индикаторов:

№ пп	Показатели	Целевые индикаторы
1.	Надежность (бесперебойность) снабжения услугами потребителей	Строительство мусоросортировочного комплекса для обеспечения сортировки ТБО, поступающих от потребителей услуг Старооскольского городского округа, объемом до 250 тысяч тонн в год
2.	Доступность услуг для потребителей	Соответствие критериям доступности для потребителей услуг организаций коммунального комплекса с учетом предлагаемой надбавки к ценам (тарифам) для потребителей
3.	Обеспечение экологических требований	Надежность и качество работы объектов утилизации ТБО и КГМ в соответствии с градостроительными, санитарно-эпидемиологическими и экологическими требованиями, в том числе: - соответствие СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления»; - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; - обеспечение снижения объемов отходов, подлежащих захоронению, не менее, чем на 50%.

### 3. Требования к инвестиционной программе

3.1. Инвестиционная программа должна быть разработана на основании Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Старооскольского городского округа на 2011-2015 годы, утвержденной решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 07 апреля 2011 года № 568. При разработке инвестиционной программы необходимо предусмотреть применение новейших энергосберегающих и экологически безопасных технологий, обеспечивающих развитие безопасной и эффективной системы обезвреживания и утилизации ТБО, исключающих процессы сжигания.

3.2. Инвестиционная программа должна содержать:

3.2.1. Паспорт инвестиционной программы.

3.2.2. Организационный план реализации инвестиционной программы, включающий в себя:

- общую характеристику объектов;
- информацию о наличии проектно-сметной документации;
- расчет финансовых потребностей, необходимых для реализации указанной инвестиционной программы;
- перечень мероприятий программы с обоснованием необходимости каждого мероприятия и указанием целей, которые при этом достигаются;
- сроки реализации мероприятий;
- сметную стоимость объектов.

Инвестиционная программа должна быть увязана с производственной программой.

3.2.3. Финансовый план реализации инвестиционной программы, включающий:

- расчет финансовых потребностей, необходимых для реализации программы;
- состав и структуру финансовых источников для реализации инвестиционной программы с разбивкой по годам, исходя из этапов ее реализации;
- план доходов и расходов на период реализации инвестиционной программы (бизнес-план по годам);
- оценку рисков и анализ чувствительности инвестиционной программы.

3.2.4. Расчет показателей экономической эффективности инвестиционной программы.

3.2.5. Конкретные источники финансирования программы, которые могут быть реализованы за счет собственных и (или) привлеченных средств. В целях соблюдения действующего законодательства в области тарифообразования в коммунальном комплексе целесообразно выполнить разбивку инвестиционной программы на этапы реализации с расчетом финансовых потребностей, сроков реализации и источников финансирования.

3.2.6. Иные сведения.

#### 4. Сроки разработки инвестиционной программы

4.1. Проект инвестиционной программы должен быть разработан в течение одного месяца с момента утверждения настоящего технического задания постановлением главы администрации Старооскольского городского округа.

## 5. Порядок и форма предоставления, рассмотрения и утверждения инвестиционной программы

5.1. Инвестиционная программа ООО «Флагман» разрабатывается на основании условий технического задания, утверждаемого постановлением главы администрации Старооскольского городского округа и разрабатываемого в соответствии с Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Старооскольского городского округа на 2011-2015 годы, утвержденной решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 07 апреля 2011 года № 568.

5.2. Подготовка проекта инвестиционной программы и расчет финансовых потребностей, необходимых для реализации данной программы, производятся ООО «Флагман».

5.3. Проект инвестиционной программы представляется в администрацию Старооскольского городского округа на бумажном и электронном носителях.

5.4. Администрация Старооскольского городского округа проводит проверку соответствия проекта инвестиционной программы условиям утвержденного технического задания на ее формирование и проверку обоснованности расчета необходимых для ее реализации финансовых потребностей.

5.5. В случае необоснованности представленных расчетов, несоответствия рассчитанных финансовых потребностей проекту представленной инвестиционной программы или несоответствия проекта указанной программы техническому заданию на ее разработку администрация Старооскольского городского округа возвращает проект инвестиционной программы и расчет необходимых для ее реализации финансовых потребностей ООО «Флагман» для устранения выявленных несоответствий.

5.6. При соответствии представленного проекта инвестиционной программы условиям утвержденного технического задания на ее разработку и обоснованности расчета необходимых для ее реализации финансовых потребностей, администрация Старооскольского городского округа направляет проект инвестиционной программы и представленные расчеты на заключение в Комиссию по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, после чего - в Совет депутатов Старооскольского городского округа.

5.7. При вынесении решения о недоступности для потребителей услуг ООО «Флагман» администрация Старооскольского городского округа готовит предложения по изменению условий технического задания, на основании которого разрабатывается инвестиционная программа ООО «Флагман».

5.8. При вынесении администрацией Старооскольского городского округа решения о доступности для потребителей услуг ООО «Флагман» администрация направляет проект инвестиционной программы ООО «Флагман» и предоставленные этой организацией расчеты на заключение в Комиссию по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, после чего – в Совет депутатов Старооскольского городского округа.

5.9. Совет депутатов Старооскольского городского округа рассматривает и утверждает инвестиционную программу ООО «Флагман» по строительству мусоросортировочного комплекса на территории Губкинского городского округа на 2015-2017 годы в части предоставления услуг по утилизации, обезвреживанию и захоронению ТБО для потребителей Старооскольского городского округа.

5.10. После утверждения инвестиционной программы ООО «Флагман» подготавливает и представляет в администрацию Старооскольского городского округа проект договора по реализации инвестиционной программы.

## 6. Порядок внесения изменений в техническое задание

6.1. Внесение изменений в утвержденное техническое задание может осуществляться по инициативе администрации Старооскольского городского округа или ООО «Флагман».

В случае если изменение технического задания осуществляется по инициативе ООО «Флагман», заявление о необходимости внесения изменения, направляемое в администрацию Старооскольского городского округа, должно сопровождаться обоснованием причин внесения изменения с приложением необходимых документов.

6.2. Основания для внесения изменений в утвержденное техническое задание:

- внесение изменений в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Старооскольского городского округа на 2011-2015 годы;

- недоступность услуг ООО «Флагман» для потребителей для потребителей Старооскольского городского округа;

- объективные изменения условий деятельности ООО «Флагман», влияющие на стоимость оказываемых услуг, и невозможность пересмотра надбавки к тарифам на услуги организации коммунального комплекса и (или) тарифа организации коммунального комплекса.

6.3. При внесении изменений в техническое задание возможно изменение значений целевых индикаторов, определенных в техническом задании.

6.4. Внесение изменений в техническое задание может производиться не чаще одного раза в год.

6.5. Решение о внесении изменений в техническое задание должно быть доведено до сведения ООО «Флагман» в недельный срок со дня его принятия.