

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
СТАРООСКОЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ



ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ СТАРООСКОЛЬСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

«30» мая 2014 г.

№ 1795

г. Старый Оскол

О мероприятиях, направленных на активизацию ликвидации задолженности по платежам за жилое помещение и (или) коммунальные услуги, надлежащее функционирование инженерных систем и улучшение санитарно-экологической безопасности на территории Старооскольского городского округа

В целях организации проведения мероприятий, направленных на активизацию ликвидации задолженности по платежам за жилое помещение и (или) коммунальные услуги, а также надлежащее функционирование инженерных систем и улучшение санитарно-экологической безопасности на территории Старооскольского городского округа, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Старооскольского городского округа Белгородской области

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить перечень мероприятий, направленных на активизацию ликвидации задолженности по платежам за жилое помещение и (или) коммунальные услуги, надлежащее функционирование инженерных систем и улучшение санитарно-экологической безопасности на территории Старооскольского городского округа (прилагается).

2. Рекомендовать ресурсоснабжающим организациям (МУП «Водоканал», ОАО «Теплоэнерго», ТУРГ в городе Старый Оскол ООО «Газпром межрегионгаз Белгород», ОАО «Белгородэнергообеспечение»), организациям, осуществляющим сбор и вывоз твердых бытовых отходов, МУП «РАЦ», ТСЖ, ЖСК, организациям, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирными домами

выполнять мероприятия, направленные на активизацию ликвидации задолженности по платежам за жилое помещение и (или) коммунальные услуги, надлежащее функционирование инженерных систем и улучшение санитарно-экологической безопасности на территории Старооскольского городского округа в соответствии с перечнем, утвержденным настоящим постановлением.

3. Начальнику управления информации и массовых коммуникаций департамента по организационно-аналитической и кадровой работе администрации городского округа Е.П. Ташмановой обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Оскольский край» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа по строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству С.Л. Гераймовича.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации
Старооскольского городского округа

А.В. Гнедых

Утвержден
постановлением главы администрации
Старооскольского городского округа
от «30» мая 2014 года № 1795

**Перечень мероприятий,
направленных на активизацию ликвидации задолженности по платежам за
жилое помещение и (или) коммунальные услуги, надлежащее
функционирование инженерных систем и улучшение санитарно-
экологической безопасности на территории
Старооскольского городского округа**

№ п/ п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Исполнители
Организационная работа			
1	Формирование списка собственников и нанимателей жилья, в отношении которых судебным приставом-исполнителем Старооскольского районного отдела судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Белгородской области вынесено постановление об окончании исполнительного производства в связи с невозможностью взыскания	На 1 января года	МУП «РАЦ»
2	Ограничение или приостановление предоставления коммунальных услуг в связи с наличием задолженности в соответствии с действующим законодательством	Постоянно	Ресурсоснабжающие организации
3	Проведение мониторинга по результатам ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг в связи с наличием задолженности	1 раз в квартал	Управление жилищно-коммунального хозяйства департамента по строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Старооскольского городского округа, ресурсоснабжающие организации

4	Проведение обследований в районах частного сектора, индивидуальной жилищной застройки с целью увеличения количества заключенных договоров на предоставляемые услуги по вывозу твердых бытовых отходов, коммунальные услуги, контроля надлежащей технической эксплуатации и функционирования инженерных систем	Не менее 4-х раз в месяц	Ресурсоснабжающие организации, осуществляющие сбор и вывоз твердых бытовых отходов
Информационная работа			
5	Размещение информации об обязанности своевременной оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги, а также об ответственности за несвоевременное внесение (невнесение) платы за жилое помещение и коммунальные услуги и возможности ограничения или приостановления предоставления	Постоянно	Управление информации и массовых коммуникаций, МУП «РАЦ», ТСЖ, ЖСК, организации, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами, ресурсоснабжающие организации
Система отчетности			
6	Представление в департамент по строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству администрации городского округа отчета о начислении и сборе платежей населения за жилое помещение и (или) коммунальные услуги, а также о задолженности перед ресурсоснабжающими организациями	Ежемесячно	МУП «РАЦ»
7	Представление в департамент по строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству администрации городского округа отчета о задолженности за коммунальные услуги ТСЖ, ЖСК, организации, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами	Ежемесячно	Ресурсоснабжающие организации
8	Предоставление в департамент по строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству администрации городского округа информации о жилых помещениях, находящихся в муниципальной	По мере необходимости	МУП «РАЦ», ТСЖ, организации, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными

	собственности, в случае невнесения нанимателями платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги в течение более шести месяцев. Предоставляемая информация должна содержать следующие сведения: адрес жилого помещения, Ф.И.О. нанимателя и совместно зарегистрированных с ним лиц, сумму долга		домами
Претензионно-исковая работа			
9	Принятие мер по взысканию задолженности, в том числе обращение в суд с соответствующим исковым заявлением о взыскании суммы долга	Постоянно	МУП «РАЦ», организации, осуществляющие деятельность по сбору и вывозу твердых бытовых отходов, ресурсоснабжающие организации, ТСЖ, ЖСК, организации, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами
10	Анализ предоставленной, согласно пункту 8, информации и направление материалов в правовое управление департамента по организационно-аналитической и кадровой работе администрации Старооскольского городского округа для рассмотрения вопроса об обращении в судебные органы в соответствии в действующим законодательством Российской Федерации	По мере необходимости	Жилищное управление департамента по строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству администрации городского округа
11	Предъявление требований о выселении к нанимателям жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа, в судебном порядке при наличии оснований, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации	По мере необходимости	Правовое управление департамента по организационно-аналитической и кадровой работе администрации городского округа
12	Предоставление в департамент по строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству	Ежеквартально	МУП «РАЦ», ТСЖ, ЖСК, организации, осуществляющие

	администрации городского округа аналитического отчета о претензионно-исковой работе по взысканию задолженности по платежам за жилое помещение и (или) коммунальные услуги.		деятельность по управлению многоквартирными домами
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	-------------------------------------------------------------