

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
СТАРООСКОЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**



**ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ СТАРООСКОЛЬСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

«17» апреля 2014 г.

№ 1251

г. Старый Оскол

О подготовке документации по планировке территории района индивидуальной застройки, расположенной в городе Старый Оскол Белгородской области

Рассмотрев обращение открытого акционерного общества «Белгородская ипотечная корпорация», в целях обеспечения устойчивого развития территории города Старый Оскол, выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры в районах индивидуальной застройки, установления границ земельных участков, на которых будет осуществляться строительство объектов капитального строительства, а также границ земельных участков, на которых будут расположены линейные объекты, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Старооскольского городского округа Белгородской области

п о с т а н о в л я ю:

1. Открытому акционерному обществу «Белгородская ипотечная корпорация» осуществить подготовку проекта планировки с проектом межевания территории района индивидуальной застройки «Строитель» в городе Старый Оскол Белгородской области, в границах земельных участков:

- площадью 956323 кв.м с кадастровым номером 31:05:0515001:44;
- площадью 711184 кв.м с кадастровым номером 31:05:0515001:45;
- площадью 888157 кв.м с кадастровым номером 31:05:0515001:46,

находящихся в собственности открытого акционерного общества «Белгородская ипотечная корпорация».

2. Утвердить порядок проведения работ по подготовке документации по планировке территории района индивидуальной застройки «Строитель», расположенной в городе Старый Оскол Белгородской области (прилагается).

3. Начальнику управления информации и массовых коммуникаций аппарата администрации Ташмановой Е.П. обеспечить опубликование настоящего постановления в течение 3-х дней со дня его подписания в порядке, установленном для опубликования муниципальных правовых актов, и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа по строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству С.Л. Гераймовича.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы администрации
Старооскольского городского округа

С.Л. Гераймович

Утверждён
 постановлением главы администрации
 Старооскольского городского округа
 от «17» апреля 2014 года № 1251

П о р я д о к

проведения работ по подготовке документации по планировке территории района индивидуальной застройки «Строитель», расположенной в городе Старый Оскол и Белгородской области

№ п/п	Порядок выполнения работ	Срок исполнения	Исполнитель
1	2	3	4
1	Подготовка технического задания на разработку проекта планировки с проектом межевания территории района индивидуальной застройки «Строитель» в городе Старый Оскол (далее- Документация)	10 дней с момента вступления в силу настоящего постановления	Управление архитектуры и градостроительства департамента по строительству, транспорту и ЖКХ администрации Старооскольского городского округа (далее - УАиГ)
2	Разработка и представление Документации	Сроки определяются открытым акционерным обществом «Белгородская ипотечная корпорация» (далее – ОАО «БИК»)	ОАО «БИК»
3	Проверка Документации	В течение 10 дней после предоставления градостроительной Документации	Департамент по строительству, транспорту и ЖКХ администрации Старооскольского городского округа
4	Доработка Документации	Сроки определяются дополнительно в зависимости от объема корректировки Документации	ОАО «БИК»
5	Направление Документации главе администрации	После доработки Документации	УАиГ

	Старооскольского городского округа		
6	Принятие решения о назначении публичных слушаний по обсуждению Документации	В течение 10 дней после доработки Документации	Глава администрации Старооскольского городского округа
7	Опубликование проекта Документации	В течение 3-х дней после принятия решения о проведении публичных слушаний	УАиГ
8	Проведение публичных слушаний по обсуждению Документации	Не ранее 1 месяца и не более 3-х месяцев со дня опубликования Документации и решения о проведении публичных слушаний по обсуждению Документации	УАиГ
9	Направление главе администрации Старооскольского городского округа подготовленной Документации, протокола публичных слушаний по Документации и заключения о результатах публичных слушаний для принятия решения об утверждении Документации или об отклонении Документации и о направлении ее разработчику на доработку с учётом указанных протокола и заключения	В течение 15 дней со дня проведения публичных слушаний	УАиГ
10	Публикация утвержденной Документации	В течение 7 дней со дня утверждения Документации	УАиГ