

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
СТАРООСКОЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ



АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРООСКОЛЬСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«31» марта 2015 г.

№ 1233

г. Старый Оскол

Об утверждении порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Старооскольского городского округа и внесения в них изменений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Старооскольского городского округа Белгородской области, администрация Старооскольского городского округа

п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Старооскольского городского округа и внесения в них изменений (прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа по строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству С.Л. Гераймовича.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
Старооскольского городского округа

А.В. Гнедых

Утвержден
постановлением администрации
Старооскольского городского округа
от «31» марта 2015 г. № 1233

**Порядок
подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного
проектирования и внесения в них изменений**

1. Общие положения

1.1. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Старооскольского городского округа и внесения в них изменений (далее – Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования Старооскольского городского округа (далее - Местные нормативы) устанавливают совокупность расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа в области: электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, автомобильных дорог местного значения, физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов, благоустройства территории, иными объектами местного значения городского округа и расчётных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Старооскольского городского округа.

1.3. Местные нормативы не могут устанавливать расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения городского округа ниже, чем расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения, содержащиеся в региональных нормативах градостроительного проектирования Белгородской области.

1.4. Местные нормативы не могут устанавливать расчетные показатели максимального уровня территориальной доступности объектов местного значения, превышающие предельные значения расчётных показателей максимального уровня территориальной доступности объектов местного значения, установленных в региональных нормативах градостроительного проектирования Белгородской области.

1.5. При подготовке Местных нормативов учитываются:

1) социально-демографический состав и плотность расселения жителей на территории городского округа;

- 2) планы и программы комплексного социально-экономического развития городского округа;
- 3) предложения органа местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1.6. Местные нормативы включают в себя:

- 1) основную часть (расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными п.1.2 настоящего Порядка, и расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Старооскольского городского округа);
- 2) материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части Местных нормативов;
- 3) правила и область применения расчётных показателей, содержащихся в основной части Местных нормативов.

2. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования

2.1. Решение о подготовке проекта Местных нормативов принимается администрацией Старооскольского городского округа.

2.2. Подготовку технического задания на разработку проекта Местных нормативов обеспечивает управление архитектуры и градостроительства департамента по строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Старооскольского городского округа.

2.3. Разработка проекта Местных нормативов осуществляется администрацией Старооскольского городского округа самостоятельно либо привлекаемыми ею специализированными организациями (далее – Разработчик) на конкурсной основе в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2.4. Финансирование разработки проекта Местных нормативов осуществляется за счёт средств бюджета Старооскольского городского округа.

2.5. Проект Местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа в сети Интернет и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, не менее чем за два месяца до их утверждения.

2.6. Глава администрации Старооскольского городского округа после представления ему Разработчиком проекта Местных нормативов и заключения по нему, подготовленного управлением архитектуры и градостроительства департамента по строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Старооскольского городского округа, принимает решение о направлении указанного проекта на утверждение Советом депутатов Старооскольского городского округа или о направлении проекта Местных нормативов на доработку с указанием даты его повторного представления.

2.7. Местные нормативы утверждаются решением Совета депутатов Старооскольского городского округа.

2.8. Утвержденные Местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня их утверждения.

2.9. Местные нормативы подлежат применению после их официального опубликования, если иное не предусмотрено в решении об их утверждении.

3. Порядок внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования

3.1. В случае внесения изменений в действующее законодательство, в Местные нормативы должны быть внесены соответствующие изменения.

3.2. Внесение изменений в Местные нормативы осуществляется в порядке, установленном для их подготовки и утверждения.